



Министерство природных ресурсов, экологии  
и имущественных отношений Оренбургской области  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

30.06.2021

№ 1449-р

г. Оренбург

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта  
электросетевого хозяйства регионального значения

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети», приказами Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 541 «Об утверждении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Законом Оренбургской области от 30.07.2015 № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области», постановлением Правительства Оренбургской области от 07.07.2011 № 579-п «Об утверждении схемы территориального планирования Оренбургской области», Положением о министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 10.01.2020 № 5-ук, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Волга» об установлении публичного сервитута от 17.05.2021, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута:

1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).

2. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280, местоположение: 410031, Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44), в целях размещения существующего линейного объекта электросетевого хозяйства регионального значения 2-х цепная ВЛ-110кВ «НПС-Чкаловская» на частях земельных участков:

1) 56:05:0000000:1647, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район;

2) 56:05:0000000:1632, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в западной части Асекеевского кадастрового квартала 56:05:000000;

3) 56:05:0000000:1538, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в северо-западной части Асекеевского районного кадастрового квартала 56:05:0000000;

4) 56:05:1910001:148, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:05:1910001;

5) 56:05:1909007:107, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:05:1909007;

6) 56:05:1909004:22, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:05:1909004;

7) 56:05:1908001:14, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:05:1908001;

8) 56:05:1908001:13, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:05:1908001;

9) 56:05:1906001:345, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:05:1906001;

10) 56:05:0000000:1784, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

11) 56:05:1407001:19, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Новосултангуловский сельсовет, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:05:1407001;

12) 56:05:1407001:18, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Новосултангуловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:05:1407001;

13) 56:05:1109010:23, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Лекаревский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:05:1109010;

14) 56:05:0000000:1841, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Новосултангуловский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

15) 56:05:0000000:1810, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский муниципальный район, сельское поселение Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

16) 56:05:0000000:1820, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Лекаревский сельсовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

17) 56:05:0000000:1808, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

18) 56:05:0000000:1794, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

19) 56:05:0000000:1786, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Лекаревский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:05:1109010;

20) 56:05:0000000:1785, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Новосултангуловский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

21) 56:05:1910001:149, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:05:1910001;

22) 56:05:1909007:97, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:05:1909007;

23) 56:05:1906001:337, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:05:1906001;

24) 56:05:1407001:14, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:05:1407001;

25) 56:05:1407001:13, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:05:1407001;

26) 56:05:0000000:1963, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский муниципальный район, сельское поселение Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

27) 56:05:1906001:348, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский муниципального район, сельское поселение Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:05:1906001;

28) 56:05:1109010:22, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Лекаревский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:05:1109010;

29) 56:05:0000000:1902, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

30) 56:05:0000000:179, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации МО «Чкаловский сельсовет». Участок находится примерно в 15200 м., по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Оренбургский район, Асекеевский район, п. Чкаловский, ул. Рабочая 1, дом 6;

31) 56:05:0000000:1842, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Новосултангуловский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

32) 56:05:0000000:1688, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

33) 56:05:0000000:1795, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

34) 56:05:0000000:1819, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Лекаревский сельсовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

35) 56:05:0000000:1809, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

36) 56:05:0000000:1822, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

37) 56:05:0000000:2246, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский муниципальный район, сельское поселение Новосултангуловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

38) 56:05:1410001:9, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:05:1410001;

39) 56:07:0708001:15, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:07:0708001;

40) 56:07:0708004:13, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:07:0708004;

41) 56:07:0708004:14, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:07:0708004;

42) 56:07:0708004:8, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:07:0708004;



57) 56:07:2002003:77, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:07:0000000;

58) 56:07:2002003:71, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:07:2002003;

59) 56:07:2002003:69, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:07:2002003;

60) 56:07:0718004:62, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:07:0718004;

61) 56:07:0718004:56, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:07:0718004;

62) 56:07:0718004:38, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:07:0718004;

63) 56:07:0718004:28, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:07:0718004;

64) 56:07:0718002:53, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:07:0718002;

65) 56:07:0710001:6, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:07:0710001;

66) 56:07:0710001:3, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:07:0710001;

67) 56:07:0708004:9, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:07:0718004;

68) 56:07:0708004:15, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:07:0708004;

69) 56:07:0000000:3531, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:07:0000000;

70) 56:07:0000000:3464, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:07:0000000;

71) 56:07:0709002:18, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:07:0709002;

72) 56:07:0708004:5, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:07:0708004;

73) 56:07:0000000:3316, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район;

74) 56:07:0000000:3461, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:07:0000000;

75) 56:07:0710001:12, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:07:0710001;

76) 56:07:0710001:11, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район;

77) 56:07:0718002:93, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:07:0718002;

78) 56:07:0718004:27, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:07:0718004;

79) 56:07:0718004:30, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:07:0718004;

80) 56:07:2002003:73, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:07:2002003;

81) 56:07:0718002:92, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:07:0718002;

82) 56:05:0000000:1379, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:07:0000000;

83) 56:05:1908001:17, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:05:1908001;

84) 56:05:0000000:1687, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

85) 56:07:0708004:12, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:07:0708004;

86) 56:05:0000000:1838, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский муниципальный район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:05:1906001;

87) 56:05:0000000:1846, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

88) 56:05:1901001:1910, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, п. Чкаловский, ул. Лесная-2, д. 9, корп. б;

89) 56:05:0000000:1668, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

90) 56:05:1908001:16, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:05:1908001;

91) 56:05:1909007:105, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:05:1909007;

92) 56:05:1909007:54, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир центра административного здания п. Чкаловский. Участок находится примерно в 850 м., по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Асекеевский район, п. Чкаловский;

93) 56:05:1910001:14, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, СПК колхоз им. Чкалова, на земельном участке расположена опора №99 ВЛ 35 кВ «Асекеево-Красная Горка-Жилинка»;

94) 56:07:0000000:1377, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет на земельном участке расположена ВЛ-110 кВ «Михайловская-НПС 1»;

95) 56:07:0718002:42, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет, на земельном участке расположена подстанция 110/35/10кВ «Н.П.С.»;

96) 56:07:0718002:46, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:07:0718002;

97) 56:07:0718002:88, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:07:0718002;

98) 56:07:0718004:21, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:07:0718004;

99) 56:07:0718004:23, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:07:0718004;



100) 56:07:0718004:273, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:07:0718004;

101) 56:07:0718004:31, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:07:0718004;

102) 56:07:0718004:60, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:07:0718004;

103) 56:07:0000000:3402, местоположение: Оренбургская область, Бугурусланский район, Завьяловский сельсовет.

Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4. Информация о графике проведения работ на земельных участках, указанных в п.п. 1, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 20, 32, 33, 38, 44, 45, 52, 62, 73, 74, 75, 76, 84, 89, 95 п. 2 настоящего распоряжения, представлена в Приложении № 2.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Волга» обеспечить проведение мероприятий по внесению сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу по управлению делами министерства в течение пяти рабочих дней:

- заверить настоящее распоряжение в форме электронного документа, усиленной квалифицированной электронной подписью министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области;

- разместить настоящее распоряжение на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с приложением сведений о границах публичного сервитута частей земельных участков в форме электронного документа;

- направить копию настоящего распоряжения в Управление Росреестра по Оренбургской области;

- направить копии настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, заказным письмом с уведомлением по почтовым адресам, указанным в выписках из ЕГРН;

- направить заверенную копию настоящего распоряжения по почтовому адресу ПАО «Россети Волга», с приложением сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, и документов, подтверждающих права указанных лиц на данные земельные участки (в электронном виде).

7. Управлению по предоставлению земельных участков министерства в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении

публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего распоряжения за исключением приложения к нему, в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, уставами Завьяловского сельсовета Бугурусланского района Оренбургской области и Чкаловского сельсовета Асекеевского района Оренбургской области.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Н.Г. Соколову.

Министр

А.М. Самбурский



Разослано: ПАО «Россети Волга» (почтовый адрес: 410031, Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44), Филиал ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» (почтовый адрес: 460024, г. Оренбург, ул. Маршала Г. К. Жукова, д. 44), Управление Росреестра по Оренбургской области, отделу по управлению делами, управлению по предоставлению земельных участков, администрациям Завьяловского сельсовета Бугурусланского района Оренбургской области, Чкаловского сельсовета Асекеевского района Оренбургской области, Бугурусланского района Оренбургской области, Асекеевского района Оренбургской области.